

**provisorisch**

baubjekt: 1023 neubau mfh II, staatsstrasse, parzelle 337, 9464 rüthi  
 bauherren: ortsgemeinde rüthi, herr präsident daniel bösch, staatsstrasse 127, 9464 rüthi  
 architekt: gold+eggenberger ag, dipl. arch. htl fh, bahnhofstrasse 15a, 9450 altstätten  
 baingenieur: rkl ingenieurbüro ag, dipl. ing. f. hoch- und tiefbau, staatsstrasse 78, 9464 rüthi  
 elektroingenieur: projekt ag, ingenieurbüro, elektraweg 7, 9435 heerbrugg  
 hlkk-ingenieur: sonderregger heizungsplanung ag, im rotenbummert 1, 9450 lüchingen  
 sanitäringenieur: sonderregger heizungsplanung ag, im rotenbummert 1, 9450 lüchingen

**plan 1023\_32p4 1.obergeschoss 1:50**

plandaten: grösse 105-60 / gezeichnet 27.06.2012 pg / freigabe pg

zertifiziert gemäss sn en iso 9001



internet: www.geag.ch · e-mail: info@geag.ch

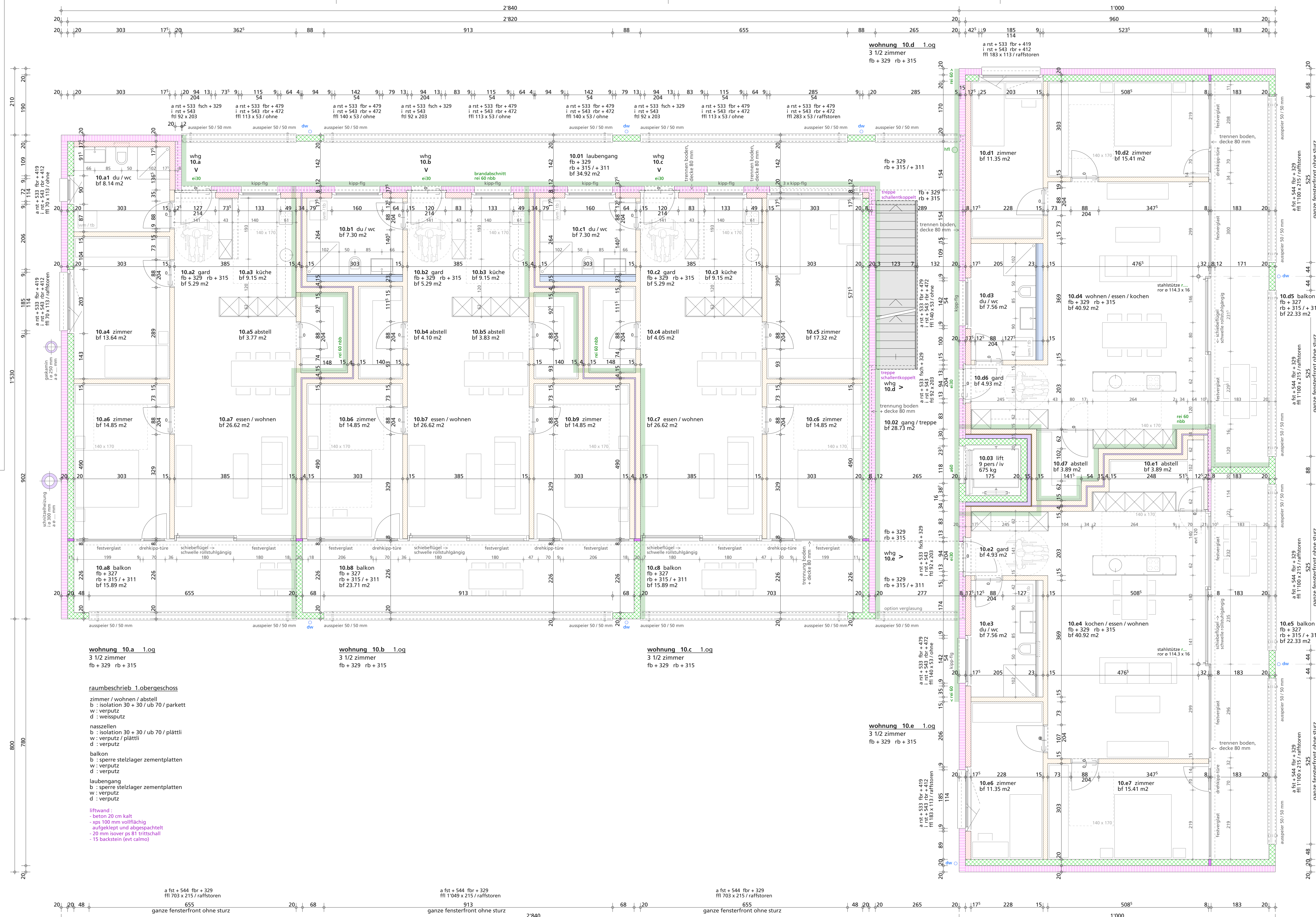
- ± 0.00 = 430.63 müm = ok fertig boden erdgeschoss
- die masse sind vom unternehmer am bau zu kontrollieren. unstimmigkeiten sind der bauleitung sofort zu melden! für schäden aus nichtbeachtung haftet der unternehmer.
- nicht vermasste bauteile oder objekte dürfen nicht aus den plänen gemessen werden!
- die türhöhen verstehen sich ab ok. höherem boden resp. ok. fertige schwelle bis uk. roh türsturz!
- die fensterhöhen verstehen sich ab ok. fertig fensterbank bis uk. roh fenstersturz!
- für die genaue lage und verlegeriefe der bestehenden werkleitungen übernimmt das architekturbüro keine haftung. die leitungen sind den plänen der werke zu entnehmen. wo notwendig sind die werkleitungen zu sondieren.

- ortbeton
- beton vorfabriziert
- backstein 17.5 cm
- backstein 15 cm
- backstein 12.5 cm
- kalksandstein
- leichtbau / gis wand sanitär
- aussenisolation
- wärmedämmung / schichtex
- afs
- amt für feuerschutz der gemeinde rüthi
- bauphysik
- generell gilt: innen dampfdichte abdichtung aussen dampföffene abdichtung

ok fertig geschossboden

30.00 dachgeschoss	fb + 899	= 439.62 müm
20.00 2.obergeschoss	fb + 610	= 436.73 müm
10.00 1.obergeschoss	fb + 329	= 433.92 müm
00.00 erdgeschoss	fb ± 000	= 430.63 müm
01.00 untergeschoss	fb - 292	= 427.71 müm

- anforderungen schallschutz:
- gemauerte wände auf wandlager abstellen
  - wohnungstüren R'w + C > 37 dB
  - fenster innenhof R'w + C > 30 dB resp R'w + c > 32 dB
  - fenster staatsstrasse R'w + Ctr > 31 dB resp R'w + Ctr > 33 dB
  - fenster laubengang R'w + C > 30 dB resp R'w + C > 32 dB



**wohnung 10.a 1.og**  
 3 1/2 zimmer  
 fb + 329 rb + 315

**wohnung 10.b 1.og**  
 3 1/2 zimmer  
 fb + 329 rb + 315

**wohnung 10.c 1.og**  
 3 1/2 zimmer  
 fb + 329 rb + 315

**wohnung 10.e 1.og**  
 3 1/2 zimmer  
 fb + 329 rb + 315

**raumbeschrieb 1.obergeschoss**

zimmer / wohnen / abstell  
 b : isolation 30 + 30 / ub 70 / parkett  
 w : verputzt  
 d : weissputz

nasszellen  
 generell gilt:  
 innen dampfdichte abdichtung  
 aussen dampföffene abdichtung

balkon  
 b : sperre stielzylinder zementplatten  
 w : verputzt  
 d : verputzt

laubengang  
 b : sperre stielzylinder zementplatten  
 w : verputzt  
 d : verputzt

liftwand:  
 - beton 20 cm kalt  
 - xps 100 mm vollflächig  
 - aufgeklebt und abgespachtelt  
 - 20 mm isover ps 81 trittschall  
 - 15 backstein (evt calmo)

